

## Crêperie 51 couverts avec terrasse dans un quartier vivant et commerçant,, Laval (53000)

Annonce C1319847 mise à jour le 20 août 2025

### Description de l'activité

---

Mayenne - Laval (53000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie situé dans un quartier vivant et commerçant.

Une crêperie à taille humaine au fort potentiel de développement.

L'établissement offre 51 couverts en intérieur et 25 en terrasse, dans un cadre chaleureux apprécié de la clientèle.

L'affaire fonctionne actuellement à rythme modéré, ce qui laisse une large marge de progression pour un repreneur motivé souhaitant développer l'activité (horaires élargis, communication, offre complémentaire, etc).

Cette affaire conviendra parfaitement à un professionnel souhaitant relancer ou redynamiser un établissement existant dans un cadre agréable, ou à un projet de première installation.

Prix de vente de 105 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **51**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 833 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025 146 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **102 600 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Laval : **54 020 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**