

## Tabac, Presse, Loto, 60 m2 sur un axe fréquenté,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1319841** mise à jour le **20 août 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Villeurbanne (69100) : A vendre une affaire de tabac, presse, loto situé sur un axe à fort passage.

Commerce avec une très belle rentabilité.

Commission de 225 k€.

L'établissement dispose également d'un appartement de 60 m2 dans le bail pour un loyer dérisoire.

Prix de vente de 756 k€.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	235 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **648 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Villeurbanne : **146 283 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**