

Hôtel restaurant avec parking et terrasse dans une commune rurale, proche du Vigan (30120)

Annonce **C1319831** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Gard, proche du Vigan (30120) : A vendre le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant situé dans une commune rurale cévenole.

Terrasse, parking, accès PMR restauration, nombreuses caves.

Certificat de conformité à jour.

Licence Restaurant.

Clientèle professionnelle et touristique.

Référencements sur de nombreux sites partenaires spécialisés dans la randonnée et les étapes de voyage.

Pas de reprise de personnel.

Logement de fonction surface de 97 m2 sur place.

Loyer modéré.

Possibilité de développement sur la partie restauration qui n'est pas ouverte le midi en semaine.

Une transformation en chambres d'hôtes reste possible ce qui réduit les contraintes.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Surface commerciale : 805 m²

Surface totale : 805 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **176 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Le Vigan (30120), Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.