

Boulangerie, Pâtisserie, 165 m2 dans une zone touristique,, Thônes (74230)

Annonce **C1319828** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Thônes (74230) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie artisanale exploité depuis 2014, avec belle réputation locale et touristique, bénéficiant d'un emplacement central.

Solide réputation locale et touristique.

Local fonctionnel avec bureau et espace de stockage à l'étage, plus un garage.

Matériel entretenu.

Clientèle régulière et fidélisée.

Équipe de 3 personnes expérimentées.

- Résultat net : 36?027 €.

- Rentabilité assurée.

Activité stable.

Taxe foncière de 1?100 €.

Développement possible (snacking, partenariats avec commerces locaux, etc).

Surface commerciale : 165 m²

Surface totale : 165 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	366 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

