Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crémerie, Fromagerie, Restaurant, Vin et spiritueux dans les Hautes Alpes (05)

Annonce **C1319722** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

Crémerie, fromagerie, restauration, vin.

A la vente une belle affaire de crèmerie-fromagerie, restauration, située au centre d'une zone commerciale principale de la ville. Sa localisation premium, sa clientèle fidèle mais également touristique, ses locaux et son matériel très récent en font une affaire de qualité, la décoration est de style moderne car l'aménagement est récent. De plus, une fermeture hebdomadaire du dimanche.

Idéal pour un couple de professionnel.

Cadre et qualité de vie assurés.

Cession de 100 % des actions, affaire à re-dynamiser.

Prix : 165 000 Euros.

CA : 650 000 Euros.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 550 m²

Surface totale : 550 m²

Loyer annuel : 64 260 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	650 000 €
EBE en 2024	31 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.