

## Local commercial - droit au bail, Saint-Palais-sur-Mer (17420)

Annonce C1319720 postée le 24/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Actuellement boutique de prêt-à-porter. Local en parfait état.

Emplacement N°1 générant de nombreux flux piétonniers dans une station balnéaire très prisée.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 703 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **31 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Palais-sur-Mer (17420), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Palais-sur-Mer : **4 048 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**