

Boulangerie bien située, Narbonne (11100)

Annonce **C1319707** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre une belle boulangerie située dans le centre-ville de Narbonne (11100).

Un environnement dynamique, avec une boutique de qualité.

Le matériel est complet, entretenu et les investissements ont été réalisés régulièrement pour conserver un outil de qualité.

Le couple exploitant, en place depuis plus de 10 ans, emploie une vendeuse.

L'affaire est fermée le dimanche et le samedi après-midi. 3 semaines de congés par an.

Le chiffre d'affaires est stable.

Il y a la possibilité de développer l'activité compte tenu des capacités de production et des 20 places assises entre la boutique et la terrasse. Le compteur électrique à l'avantage d'être à 36 kva.

Faible loyer.

Prix raisonnable.

Éléments chiffrés :

CA	232 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Narbonne : **52 625 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.