

## Boulangerie - pâtisserie de station en Savoie (73)

Annonce C1319703 postée le 24/juillet/2025

## Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située au cœur d'une station dédiée à la famille et connaissant un développement régulier de ses capacités d'accueil.

L'établissement comprend un vaste fournil, bien équipé, d'environ 150 m<sup>2</sup> ainsi que 2 réserves dont une en sous-sol de 70 m<sup>2</sup>. Le magasin quant à lui fait de l'ordre de 40 m<sup>2</sup> et comprend également une terrasse en extérieur.

Le matériel est entretenu et changé régulièrement (four à soles de 2017).

L'activité est uniquement saisonnière (15 décembre/avril et juillet/août).

Le bail comprend également un snack à développer dans la partie haute de la station ainsi qu'un logement de 68 m<sup>2</sup> et un studio pour les saisonniers de 18 m<sup>2</sup>.

## **Éléments chiffrés :**

CA 920 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **875 080 € FAI**

## Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

## Photos

