

Local commercial idéal pour Pâtisserie, Restauration rapide en plein centre ville,, Dijon (21000)

Annonce C1319646 postée le 24/juillet/2025

Description de l'activité

Côte d'Or (21) : Cession d'un droit au bail - un local commercial situé en hyper centre-ville de Dijon (21000).

Le local se compose d'une surface de vente de 22 m² avec une partie laboratoire de 22 m² également.

Emplacement idéal pour lancer une activité de restauration rapide, pâtisserie sans fabrication sur place, juste à emporter.

Pas de travaux à prévoir ; local livré en très bon état de fonctionnement.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 22 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer annuel : 17 031 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 000 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.