

## Local commercial Local d'activité / Entrepôt, 1051 m<sup>2</sup> en Seine Maritime (76)

Annonce **C1319594** postée le **23/juillet/2025**

### Description de l'activité

Vente d'un local commercial et/ou entrepôts. Murs à vendre en très bon état.

Année de construction : 2012.

Au cœur d'une zone commerciale et artisanale, majoritairement orientée vers le bricolage (2 leader nationaux) et plusieurs enseignes de déco et aménagement.

L'ensemble est divisible en trois lots égaux.

Surface du terrain de 4500 m<sup>2</sup>. Surface du bâtiment de 940 m<sup>2</sup> au sol.

Actuellement, les 3 lots sont occupés. Il est possible d'en récupérer 2 en fonction des besoins.

**Surface commerciale : 1 051 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 1 051 m<sup>2</sup>**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 286 400 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **1 286 400 €FAI**

### Localisation

Localisation : **Seine Maritime, Haute-Normandie**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.