

## Bureau de 35 m2, Eysines (33320)

Annonce **C1319569** postée le **23/juillet/2025**

### Description de l'activité

Gironde (33) : Situé à Eysines (33320), un bureau de 35 m2 offre un emplacement stratégique à proximité du tram, des bus, doté d'une place privée de stationnement, ainsi que d'un parking public extérieur ce qui facilite l'accueil des collaborateurs et des clients.

Récemment rénové, le bureau se compose d'un espace polyvalent, adapté à diverses configurations de travail. Il est doté de la climatisation, d'un WC et d'un coin cuisine et d'un jardin extérieur.

Les charges des entretiens extérieurs et eau font partie du montant des charges locatives, la facturation de l'électricité sera à convenir avec le propriétaire.

Les honoraires d'agence : 10 % HT du loyer annuel HT HC, à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Eysines (33320), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Eysines : **19 382 ( ville )**

### Photos

