

Bar, Restaurant dans un village dynamique,, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1319534** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar pub côte chalonnaise situé dans un village renommé pour sa qualité de vie et son pouvoir d'achat.

Avec un chiffre d'affaires dépassant les 300 000 € HT, le lieu offre de multiples possibilités de développement pour les entrepreneurs ambitieux.

Caractéristiques :

- Chiffre d'affaires : plus de 300 000 € HT.
- Loyer : très raisonnable.
- Possibilité d'acheter les murs : Oui
- Logement : Appartement disponible.

Le restaurant - bar pub est idéalement placé pour attirer une clientèle fidèle et prospère.

Une opportunité de rejoindre un village dynamique avec un fort potentiel de croissance.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **194 400 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.