

## Boulangerie, Supérette, 200 m2, la campagne, proche de Paray-le-Monial (71600)

Annonce **C1319533** postée le **23/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire, proche de Paray-le-Monial (71600) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - supérette de campagne.

Localisation : Village dynamique, emplacement stratégique, sans concurrence dans les environs.

Description :

- Type d'activité : Boulangerie - supérette avec travail à l'ancienne, tout fait maison.
- Spécialités : Produits maison renommés, appréciés des habitants et des visiteurs.
- Potentiel de développement : Grand potentiel grâce au tourisme et à l'activité du village.

Opportunité de croissance dans un cadre de vie agréable.

Caractéristiques :

- Qualité de vie assurée : Vivre et travailler dans un environnement paisible et accueillant.
- Clientèle fidèle : Le village actif et les villages avoisinants offrent une clientèle fidèle et régulière.
- Aucune concurrence : Exclusivité dans la région, assurant une rentabilité stable.

Pas de salariés.

Un appartement t4 est disponible.

Affaire pour un couple cherchant la qualité de vie.

**Surface commerciale** : 200 m²

**Surface totale** : 200 m²

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 160 000 € |
|----|-----------|

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **99 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

