

## Local commercial de 95 m<sup>2</sup> pour différentes activités, Colomiers (31770)

Annonce C1319468 postée le 22/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Colomiers (31770) : A vendre un local commercial d'environ 95 m<sup>2</sup> libre.

Le local composé d'un grand open space, sanitaires, arrière boutique composée de 2 bureaux. Belle luminosité, traversant, double entrée et vitrine. Il est en très bon état. Climatisation réversible.

Local idéal pour des activités de soutien scolaire, institut de beauté, médical, activité de services, sandwicherie froide, etc.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus de 254 740 € dont 8.40 % TTC des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale :** 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 95 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **254 740 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Colomiers (31770), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Colomiers : **34 603 ( ville )**

### Photos

---

