

## Murs commerciaux, 50 m<sup>2</sup>, La Grande-Motte (34280)

Annonce C1319425 mise à jour le 22 juillet 2025

### Description de l'activité

---

Hérault - La Grande-Motte (34280) : A vendre des murs commerciaux d'environ 25 m<sup>2</sup> avec une mezzanine de 25 m<sup>2</sup> environ qui se situent en pieds d'immeuble d'habitation à la grande motte face au palais des congrès.

Rafraîchissement à prévoir.

Actuellement, les murs sont loués à 831,85 € HC HT HTF.

Le locataire est en place jusqu'au 31/12/25 cependant il peut se libérer plus tôt.

**Surface commerciale :** 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 831 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 119 240 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 1 277 €

Montant honoraires : 9 %

### Localisation

---

Localisation : **La Grande-Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grande-Motte : **8 522 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**