

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2, Rancy (71290)

Annonce **C1319420** mise à jour le **26 décembre 2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Rancy (71290) : A vendre des bureaux à rénover pour des investisseurs ou professionnels.

Bureaux d'une superficie d'environ 80 m2 situés à Rancy, dans un joli village à 20 min de Tournus et 15 min de Louhans.

- Emplacement : Situé dans un secteur accessible, à proximité de l'axe routier principal.
- État général : A rénover entièrement permettant une personnalisation complète selon les besoins.
- Fonctionnalités : Bonne luminosité, possibilité d'aménager des salles de réunion ou des espaces privés.

Une opportunité de créer un espace professionnel sur-mesure à Rancy.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **28 600 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **25 088 €**
Montant honoraires : **14 %**

Localisation

Localisation : **Rancy (71290), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Rancy : **560 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.