Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto licence IV avec terrasse dans une commune dynamique, proche de Lure (70200)

Annonce **C1319388** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute Saône, secteur de Lure (70200) : A vendre un bar, tabac, loto, PMU, presse situé dans une commune dynamique.

Le commerce bénéficie d'un emplacement centre avec une forte visibilité et un stationnement facile.

L'activité est diversifiée : Bar Licence IV, vente de tabac, loto/PMU, presse, point relais colis, etc.

La clientèle fidèle et régulière.

L'affaire présente un EBER supérieur à 130 000 € avec un volume de commissions nettes de plus de 180 000 €.

Potentiel de développement (animations, horaires, etc).

Le plus du commerce sont l'accessibilité PMR, une très bonne réputation locale et une terrasse extérieure agréable et bien orientée.

Un apport personnel sera nécessaire pour l'acquisition de cette affaire.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
Affaire bien placée avec une bonne réputation et potentiel de développement sur l'activité de bar et animation.

Éléments chiffrés :

CA	487 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **530 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lure (70200), Haute Saône, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.