

## Restaurant 70 couverts avec terrasse, Modane dans une zone touristique prisée (73500)

Annonce C1319315 mise à jour le 19 août 2025

### Description de l'activité

---

Modane (73500) : A vendre restaurant atypique dans un cadre montagnard, offrant une vue imprenable sur les sommets, dans une zone touristique prisée été comme hiver.

- Dispose de 70 places assises en intérieur et 25 places en terrasse.
- Ambiance authentique.
- Cuisine de montagne.
- Bon potentiel de développement.
- Possibilité d'acquérir les murs et 2 appartements refaits à neuf au prix de 385.00 € FAI

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **25**

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **125 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**