

Murs commerciaux, 160 m2 sur un axe passant et commerçant,, Lannion (22300)

Annonce **C1319300** postée le **21/juillet/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : Situé à Lannion (22300), sur un axe passant et commerçant, à vendre un local commercial d'une surface de 160 m2 proche d'une place du centre.

Le local est constitué d'une boutique avec vitrine de 120 m2, d'une réserve, d'une pièce avec point d'eau, et d'un WC sur une surface de 40 m2. Place de parking à proximité.

Prix de 210 000 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 195 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **194 400 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **180 000 €**

Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Lannion (22300), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lannion : **20 777 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.