

## Restaurant 70 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Bastia (20200)

Annonce C1319249 postée le 21/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Haute-Corse - Bastia (20200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant de renom situé sur le port d'une commune agréable du Cap Corse.

Cet établissement ayant élaboré sa carte essentiellement avec des produits de la pêche locale, dispose d'une surface de 200 m<sup>2</sup> permettant d'accueillir jusqu'à 80 places en terrasse et 70 couverts en salle. Présence d'une grande cuisine récente et aux normes ainsi que de multiples équipements professionnels.

Etablissement exploité depuis plus de 40 ans dans un cadre atypique offrant une vue imprenable sur le port situé, dans un emplacement stratégique.

Un logement climatisé à l'étage compris dans le bail. Parking à proximité.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 835 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **345 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Bastia (20200), Haute-Corse, Corse**

Nombre d'habitants\* à Bastia : **48 510 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**