

## Restauration rapide - vente sur place ou, emporter en centre ville,, Bayeux (14400)

Annonce C1319230 postée le 21/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Calvados - Bayeux (14400) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide - vente sur place ou à emporter bénéficiant d'un bon emplacement dans un secteur dynamique du centre-ville.

Cette enseigne d'une surface totale de 150 m<sup>2</sup>, dispose de matériel récent en bon état, d'une cuisine aux normes avec extraction, normes PMR, salle de 40 couverts.

Très bon chiffre d'affaires pouvant encore être développé.

Pas de personnel à reprendre.

Les propriétaires actuels ont su fidéliser la clientèle locale et touristique par leur accueil, leur professionnalisme et des produits de qualité.

Bail commercial 3/6/9.

Loyer de 980 € /HT mois plus foncier.

Cession du fonds de commerce de 165 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 12 500 € HT à charge de l'acquéreur soit 150 000 € net vendeur.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 980 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.