

Local commercial , 684 m2 dans la Sarthe (72)

Annonce **C1319162** mise à jour le **15 janvier 2026**

Description de l'activité

Sarthe (72) : A louer un local commercial situé au cœur de la Vallée du Loir et à proximité d'une base de loisirs (lac, plage, activités aquatiques, aire de jeux, disc-golf, etc).

La zone commerciale compte 39 entités commerciales et bénéficie de la proximité d'environ 32000 habitants, dans un rayon de 20 minutes de voiture.

Le local est idéal pour développer une nouvelle offre de loisirs.

Surface commerciale : 684 m²

Surface totale : 684 m²

Loyer mensuel : 5 500 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

