

Local commercial toutes activités sauf restauration , 60 m2 dans une rue commerçante du centre ville,, Toulouse (31000)

Annonce **C1319142** postée le **18/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : Cession de droit au bail - un local commercial d'environ 60 m2 de plain pied, situé sur une rue commerçante du centre-ville toulousain.

Bail commercial en cours.

Idéal pour tout commerces, hors restauration.

Conditions financières :

- Provisions sur charges : 27 € /mois.
- Prix de cession : 89 000 € net vendeur.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur : 10 611 € HT.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 711 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **101 733 €** FAI

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.