

## Murs commerciaux, 225 m<sup>2</sup>, Montélimar (26200)

Annonce C1319120 postée le 18/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Visibilité maximale et accès facile pour ces murs commerciaux de 225,8 m<sup>2</sup> de plain pied, idéalement situés dans la zone principale de flux (piéton et véhicules) du centre-ville de Montélimar.

Etat neuf, aucun travaux à prévoir.

Local lumineux.

Possibilité de créer deux espaces distincts d'environ 110 m<sup>2</sup> chacun.

2 Parkings à 50 m.

équipement :

- Rideaux métalliques.
- Double vitrage.
- Climatisation réversible.
- Sanitaires (WC, petite cuisine).

**Surface commerciale : 225 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **306 880 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.