Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant avec terrasse, Toulouse (31000)

Annonce **C1319097** postée le **18/juillet/2025**

Description de l'activité

Restaurant clé en main, belle rentabilité et confort de vie préservé.

Belle affaire de restauration traditionnelle, exploitée avec soin et régularité, affichant un chiffre d'affaires en progression constante et un EBE >100 keuros.

L'établissement bénéficie d'un matériel complet, aux normes, de qualité et parfaitement entretenu et climatisé offrant un cadre agréable et optimisé.

Activité exploitée du mardi au samedi, avec fermeture hebdomadaire dimanche et lundi, ainsi que 5 semaines de congés par an, permettant un excellent équilibre entre performance et qualité de vie.

Salle chaleureuse, agencement soigné, cuisine bien équipée : Un outil de travail prêt à l'emploi, sans investissement à prévoir.

Avec plusieurs salles permettant des privatisations et terrasses, ainsi que d'un parking privatif.

Idéal pour un couple ou un professionnel expérimenté souhaitant s'installer dans une structure saine et évolutive.

Le commerce possède : **une terrasse**

Éléments chiffrés :

	2024	2025
405 000 €	402 000 €	
€	€	
92 000 €	82 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 990 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**73 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.