

## Jardinerie, , 315 m2 près de Granville (50400)

Annonce **C1319090** postée le **18/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Entreprise de fenêtres - volets - pergolas - portail - secteur de Granville.

- Cette entreprise propose des services de qualité pour l'installation et le dépannage de fenêtres, volets, portes, stores, portail et clôture.
- Clientèle diversifiée de particuliers.
- Renommée et réputation établies depuis + de 20 ans.
- Bâtiment de construction récente de 2015 d'une surface de 315 m2 avec un magasin d'exposition, un atelier, une réserve, 2 bureaux, un vestiaire et un parking bitumé.
- Équipe composée de 3 menuisiers poseurs et d'une secrétaire.
- Flotte de 5 véhicules (3 camions, 2 voitures).
- Beau potentiel de développement car peu de communication et pas présent sur l'événementielle (foires, salon de l'habitat, exposition, etc).
- Idéal pour un professionnel du secteur, ou opportunité pour une entreprise en phase de croissance externe.

**Surface commerciale** : 315 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 315 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 36 000 €

#### Éléments chiffrés :

	2025	2026
848 000 €	809 000 €	
€	€	
180 000 €	152 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **396 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **79 000 €**  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : à **proximité de Granville (50400), Manche, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**