

Prêt-à-porter masculin de 76 m2 sur une artère commerciale principale,, Nice (06000)

Annonce **C1319062** mise à jour le **22 juillet 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter masculin.

Emplacement N°1 pour une belle boutique de plain pied de 76 m2 située sur une artère commerciale principale de Nice.

La boutique est spacieuse, en parfait état et la clientèle locale et touristique apprécie le choix et la tenue de la boutique.

Pas d'extraction.

Bail neuf.

Le loyer est très raisonnable, 1530 € /mois, charges et foncier comprise.

Possibilité de vente du droit au bail.

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 1 530 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **195 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.