

## Murs d'hôtel restaurant en Rhône-Alpes

Annonce **C1319049** postée le **18/juillet/2025**

---

### Description de l'activité

Valegelon La Rochette.

Vente des murs d'un hôtel restaurant.

La capacité en restaurant est d'environ 45 couverts, une terrasse de 35 couverts, une grande cuisine équipée professionnelle.

La partie hôtel est composée de 10 chambres, toutes équipées en 3\*, salle de petit déjeuner.

Grandes réserves en sous-sol.

L'activité a cessé il y a 2 ans, toutefois tous les contrôles ont été effectués pour la dernière fois à cette période.

Locaux bien entretenus, de bonne qualité, belles prestations, il ne reste plus qu'à relancer une activité.

Le matériel et mobilier sont compris dans le prix de vente ainsi que la licence IV.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,00 % TTC du prix hors honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **10**

Nombre de places en salle : **45**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 406 m<sup>2</sup>

---

### Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **669 600 €**

---

### Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

---

### Photos

