

## Salon de coiffure de 65 m2 dans le centre ville,, Rosny-sous-Bois (93110)

Annonce **C1319029** postée le **18/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Seine Saint-Denis - Rosny-sous-Bois (93110) : A vendre un fonds de commerce de salon de coiffure d'une surface de 65 m2 située en centre-ville, mis en valeur par une vitrine de près de 6 mètres.

Local avec postes de coiffage, un espace technique, WC.

Idéalement située dans un quartier commerçant dynamique, cette enseigne de qualité, a su valoriser son emplacement depuis plus de 20 ans par sa disponibilité et son professionnalisme, avec une clientèle régulière et fidélisée.

- Bail 3/6/9.
- Loyer de 1.990 € hors taxes / hors charges / mois.
- Charges de 150 € hors taxes / mois Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les points forts : - Métro, gare RER.

- Une clientèle fidèle.
- Le loyer.

Activités possibles : Esthétique, coiffure, centre de bien être, article de Paris, accessoires, vêtements, produits coiffures et cosmétiques, prestations de services d'esthétiques et de pose d'ongles, centre laser.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 990 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **80 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rosny-sous-Bois (93110), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Rosny-sous-Bois : **41 201 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**