

Terrain constructible de 25625 m² dans une zone d'activité, proche d'Avesnes-sur-Helpe (59440)

Annonce C1318968 postée le 17/juillet/2025

Description de l'activité

Nord (59) : A vendre un terrain constructible de 2.5 hectares situé en zone d'activités à La Flamengrie (02260), entre Avesnes-sur-Helpe (59) - La Capelle - Guise (02) ; le long de la RN2 - axe de Paris - Bruxelles.

Surface du terrain de 25 625 m² (divisible en 2 selon le projet).

- Zone d'activités artisanales ou commerciales.
- Réseau eau / elec / ep / tae.
- Emprise au sol 60%.
- Hauteur max 12 mètres.

Surface commerciale : 25 625 m²

Surface totale : 25 625 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : 588 500 € (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : 547 086 €
Montant honoraires : 7.6 %

Localisation

Localisation : à proximité de Avesnes-sur-Helpe (59440), Nord, Nord-Pas-de-Calais

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.