Image not found
https://www.place-des-commerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial en hyper-centre, emplacement n° 1, Charleville-Mézières (08000)

Annonce **C1318945** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

En hyper-centre, emplacement n° 1. Local commercial d'une surface d'environ 78 m² avec une surface de vente avec vitrines, réserve et sanitaires.
Loyer : 2 200 € HT/HC/mois, provision pour charges : 200 €/mois, dépôt de garantie : 2 mois de loyer HT/HC, soit 4 400 € HT/HC, honoraires : 3 960 € TTC à la charge du preneur.

Honoraires de 3 960 € à la charge du locataire. DPE vierge. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 200 €**

Localisation

Localisation : **Charleville-Mézières (08000), Ardennes, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Charleville-Mézières : **46 400 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.