

## Terrain constructible de 47400 m2 au calme,, Coulanges-sur-Yonne (89480)

Annonce **C1318931** postée le **17/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Yonne - Coulanges-sur-Yonne (89480) : Un terrain constructible de 47400 m2 situé dans un charmant village avec nombreuses commodités (médecin, supermarché, restaurant, guinguette, boucher et bien d'autres).

Situé dans un environnement calme et verdoyant, ce terrain offre un cadre paisible tout en étant proche à pied des commodités.

Idéal pour réaliser un projet de vie.

Possibilité de construire une maison au cœur de la nature, avec suffisamment d'espace pour un jardin et une piscine.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 47 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 400 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **39 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Coulanges-sur-Yonne (89480), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Coulanges-sur-Yonne : **573 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**