

Agencement d'intérieur dans une zone artisanale,, Tournon-sur-Rhône (07300)

Annonce **C1318850** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre une société spécialisée dans l'agencement d'intérieur.

Cette société située dans la zone artisanale de Tournon-sur-Rhône (07300), possède une expérience de plus de 40 ans dans la conception, la fabrication et la pose de meubles d'intérieur en bois.

Le foncier est également à vendre avec les parts sociales.

Il se compose d'un premier bâtiment de 768 m², isolé (avec un espace atelier, un espace bureau, espace showroom, réfectoire, vestiaire, sanitaire, etc), d'un entrepôt de 400 m² avec rack de stockage sur un terrain de 3095 m² entièrement clôturé et fermé par un portail coulissant.

Le chiffre d'affaires se situe autour des 400 000 €.

Cette opportunité serait idéale pour un agenceur menuisier désirant développer son activité grâce à un atelier de fabrication avec un très bon niveau d'équipement notamment un parc machines complet pour le travail du panneau et du bois.

- Prix de vente des parts : 200 000 €, les frais d'intermédiaires à la charge du vendeur.
- Prix de vente des murs : 750 000 €, les frais d'intermédiaires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 768 m²

Surface totale : 768 m²

Points fort :

- Emplacement dans une zone dynamique.
- Parc machine très complet.

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	433 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **200 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tournon-sur-Rhône (07300), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tournon-sur-Rhône : **10 600 (ville)**

Photos



image not found
https://www.placedescommerces.com/ynimages/photos_annonces/1318850/RYRTge6Z5X.png