

## Batiment commercial de 330 m2, Toulouse (31000)

Annonce C1318743 postée le 15/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Toulouse (31000) : A vendre bâtiment récent (2019) de plain pied avec bonne visibilité depuis la rocade.

La superficie actuelle est de 330 m<sup>2</sup> avec possibilité d'étendre la capacité de 100 m<sup>2</sup> supplémentaires via un pc existant déposé, idéal professions libérales (vétérinaires, médecins, laboratoires etc.), tertiaire ou enseignement.

- Parking extérieur sécurisé et fermé, agréé ERP 5.
- Climatisé, isolation phonique ++.
- Prix de vente : 1.039.000, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale :** 330 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 330 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **1 039 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**