

Bureaux / Locaux professionnels, 287 m², Toulouse (31000)

Annonce C1318725 postée le 14/juillet/2025

Description de l'activité

Dans le cadre d'une recherche de successeur, nous vous proposons à la location un plateau de bureau, situé au deuxième étage d'un immeuble prestigieux, donnant sur une des places les plus prisées du centre-ville toulousain. Bail commercial 3/6/9 en cours. Conditions financières : hors taxes et hors chargesProvisions sur charges : 631.40€/mois HT Honoraires agence charge preneur : 30% HT du loyer annuel HT Référence annonce : 16766T

Surface commerciale : 287 m²

Surface totale : 287 m²

Loyer mensuel : 7 379 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **7 378 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

