

## Pizzeria 25 couverts avec terrasse en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1318704** mise à jour le **15 juillet 2025**

---

### Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'une pizzeria située dans un beau quartier.

Local d'environ 40 places à l'extérieur et environ 25 places en intérieur.

Fermée 2 jours d'affilée et 5 à 6 semaines de fermeture par an.

Un EBER de plus de 120.000 €.

Affaire de rentabilité et confort de vie, avec des possibilités de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer annuel : 8 372 €**

### Éléments chiffrés :

CA	350 000 €
EBC	105 000 €

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.