

## Hôtel restaurant au bord de la mer en Vendée (85)

Annonce **C1318697** mise à jour le **15 juillet 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un hôtel restaurant dans le département de la vendée (85).

Le chef en place propose des menus traditionnels uniquement le midi, du lundi au vendredi.

Cet établissement, placé dans une station balnéaire, possède un potentiel de développement important. Il développe un chiffre d'affaires de plus de 400 000 € et une rentabilité brute dépassant les 100 000 €.

Cette affaire est plutôt destinée à un couple professionnel positionné en manager.

**Loyer mensuel : 2 693 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE 81 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **460 320 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**