

Boutique vente de chocolats sous enseigne - prix attractif en Charente Maritime (17)

Annonce C1318648 postée le 14/juillet/2025

Description de l'activité

A vendre un fonds de commerce de chocolats sous enseigne nationale dans une zone d'activité commerciale du littoral Atlantique. Emplacement à fort passage.

Clientèle fidèle à une marque reconnue.

Très belle visibilité avec grand linéaire de vitrine.

Magasin actualisé aux standards de la marque.

CA en évolution constante.

Affaire idéale pour travailler en couple.

Prix de vente attractif à 2,32 fois l'EBER.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 20 324 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
219 000 €	223 000 €	
€	€	
82 000 €	86 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 214 500 € FAI

Apport personnel nécessaire : 64 000 €

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : Charente Maritime, Poitou-Charentes

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.