Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie, Sandwicherie / Snack, Avranches (50300)

Annonce **C1318639** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Crêperie - burger - Licence IV - secteur des Avranches.

- Salle de 40 couverts.
- Terrasse bien exposée de 20/25 couverts.
- Cuisine simple proposée : galettes, crêpes, burgers, plat du jour, salades.
- Fermé dimanche et lundi + 3 soirées supplémentaires de novembre à mars.
- 5 semaines de vacances.

- Une opportunité pour un couple souhaitant évoluer dans une affaire agréable à tenir.

- CA : 200 000 Euros.

- EBE : 80 000 Euros.

- Prix du fonds de commerce, les frais d'agence inclus : 198 000 Euros.

Loyer annuel : 8 500 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
204 000 €	190 000 €	
€	€	
80 000 €	98 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**198 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**40 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Avranches (50300), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Avranches : **8 738 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.