Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Brasserie licence IV 70 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, Nice (06000)

Annonce **C1318623** mise à jour le **15 juillet 2025**

## Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A céder une brasserie réputée (Licence IV).

Cet établissement est une institution bénéficiant d'un emplacement N°1 avec passage obligé devant.

Surface de 180 m2 accueillant 70 places intérieures et terrasse ensoleillée
de 60 à 80 places avec une belle limonade. Décoration de qualité. État irréprochable. Il est entièrement aux normes cuisine et toilettes.

Il très prisé par une clientèle de locaux et aussi de touristes.

6 semaines de fermeture annuelle.

Clientèle locale à l'année et touristique en saison.

Bel outil de travail pour des professionnels.

Les honoraires TTC de 8.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**
Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale :** 180 m²

**Surface totale :** 180 m²

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 650 000 € |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **756 000 €** |
| Profil(s) possible(s) : | professionel(s) |

## Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**