Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 42 m2 au calme,, Saint-Paul-lès-Dax (40990)

Annonce **C1318613** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Landes - Saint-Paul-lès-Dax (40990) : Situé dans un environnement calme et accessible, à louer un local de 42 m2 en parfait état est idéal pour une activité professionnelle ou libérale.

Caractéristiques :

- Local neuf, climatisé.
- Accès PMR et sanitaires conformes PMR.
- Excellente luminosité.
- Parking disponible.

Les honoraires du cabinet : 1 100 € HT.

Un bien fonctionnel, accessible et rare sur le secteur.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 4 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**47 500 €**
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Hagetmau (40700), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Hagetmau : **4 666 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.