

Crêperie - moulerie de 50 couverts avec terrasse dans une station balnéaire,, Perros-Guirec (22700)

Annonce C1318596 postée le 14/juillet/2025

Description de l'activité

Bretagne - Côtes d'Armor - Perros-Guirec (22700) : A vendre les murs et le fonds de commerce de crêperie - moulerie avec une vue sur la mer, dotée d'une excellente réputation, dans une célèbre station balnéaire de la ville ; capitale de la Côte de Granit Rose.

La salle d'une capacité de 50 couverts, et une terrasse de 30 couverts. La cuisine est fonctionnelle et très bien équipée.

Cet établissement est ouvert à l'année et est tenu par 4 personnes hors saison et 6 personnes pendant la période estivale, avec 8 semaines de fermeture annuelle.

Prix de 272 500 €, les honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur inclus soit 250 000 € net vendeur pour le fonds de commerce.

Les murs sont à vendre au prix de 267 500 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Perros-Guirec (22700), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Perros-Guirec : **7 689 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.