

Local d'activité / Entrepôt, 116 m2, Lillers (62190)

Annonce **C1318569** mise à jour le **15 janvier 2026**

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : Dans le commune de Lillers (62190), proche de nationale et a26 avec un emplacement idéal - un lot de maison (ou bureaux) à conforter et entrepôt d'activité ou de stockage (à conforter).

Les atouts :

- Cet ensemble peut être utilisé par une société artisanale (entrepôt pour le stockage des matériaux et des véhicules) et la maison pour les bureaux de l'activité.
- Ou la maison peut être confortée en habitation et dans l'entrepôt, avec quelques améliorations. Possibilité de créer des bureaux pour une activité artisanale.
- Terrain de 2000 m2.
- Maison de 116 m2 avec 3 chambres avec une grande pièce à vivre et sous-sol complet.
- Électricité ok. Chauffage fioul (chaudière ok). Volet électrique sur le rez de chaussée dans l'ensemble.

La maison est habitable sans travaux majeurs mais elle mérite d'être conforter à un entrepôt de 1 000 m2, en fonction de l'utilisation souhaitée mais utilisable dans l'état

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 116 m²

Surface totale : 116 m²

Informations sur la cession

Prix : **262 500 €**

Localisation

Localisation : **Lillers (62190), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lillers : **10 141 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.