

## Pharmacie, 200 m<sup>2</sup> dans un quartier en pleine évolution,, Aix-les-Bains (73100)

Annonce C1318547 postée le 14/juillet/2025

### Description de l'activité

---

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre une pharmacie idéalement située dans un quartier en pleine évolution, avec la construction d'appartements, parking, commerces et intégrant un pôle médicale.

Le chiffre d'affaires moyen des 3 dernières années est de 870 000 €, fait avec le gérant pharmacien et 2 préparatrices.

Loyer de 30 800 € / annuel pour environ 100 m<sup>2</sup> de surface commerciale et grandes réserves, bureau et sous sol.

Cette pharmacie est vendue pour 100 % des parts sociales à 164 400 € FAI.

Dossier remis après signature d'un engagement de confidentialité.

**Surface commerciale :** 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 30 800 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **164 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**