Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 75 m2 dans un quartier en expansion,, Annecy (74000)

Annonce **C1318462** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Annecy (74000) : Cession de bail - local commercial neuf de 37 m2 situé dans le centre d'un quartier en expansion.

Espace commercial lumineux et spacieux, prêt à accueillir une entreprise.

Le local commercial de 37 m2 est complété par 19 m2 de réserves, 12 m2 de cave et 7 m2 de grenier.

Situé dans un environnement dynamique et bien desservi, le bien est en excellent état. Parking commun ; les clients et employés bénéficieront d'un accès facile et pratique.

Local libre de tout commerce.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 150 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**18 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.