Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial avec extraction idéal pour Restaurant, Restauration rapide, Café, Sandwicherie / Snack, Traiteur, Lyon 2ème (69002)

Annonce **C1318458** mise à jour le **17 février 2026**

Description de l'activité

Lyon 2ème (69002) : A céder droit au bail d'un petit établissement à bon potentiel, idéalement situé dans un environnement à la fois résidentiel et professionnel, à proximité d'étudiants et de nombreux bureaux.

Le quartier bénéficie d'un flux constant de piétons, tout au long de la journée.

Le local dispose d'une gaine d'extraction, permettant des activités de restauration nécessitant une cuisson sur place.

Il convient idéalement pour un concept de restauration rapide, traiteur, coffee shop, sandwicherie ou vente à emporter.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer mensuel : 560 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**58 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.