

Agence immobilière, 78 m2 dans une zone dynamique,, Talence (33400)

Annonce **C1318451** mise à jour le **15 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Talence (33400) : A vendre une agence immobilière idéalement située à Talence.

- Localisation : Talence, limite Bordeaux, à 2 min du tram.
- Emplacement stratégique : Situé dans un quartier très prisé, à la frontière de Bordeaux, le local bénéficie d'une belle visibilité, d'un fort passage piéton et d'un environnement dynamique (écoles, commerces, tram b à proximité immédiate).
- État : Local propre, prêt à l'emploi.
- Bail commercial 3/6/9.

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **321 000 €**

Localisation

Localisation : **Talence (33400), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Talence : **42 179 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.