Image not found
https://www.place-des-commerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau de 30 chambres avec parking, Le Grand-Bornand (74450)

Annonce **C1318434** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Chamonix-Mont-Blanc (74400) : A vendre murs et fonds de commerce d'un hôtel offrant un bon potentiel de rentabilité, avec la possibilité de réaménager les locaux selon les besoins et les envies.

Avec son emplacement stratégique, il constitue une opportunité idéale pour créer une petite résidence hôtelière ou un appart-hôtel.

Cet établissement dispose de 30 chambres accueillantes, dont certaines en duplex, équipées de douches et WC ou de salles de bains avec WC.

Appartement privatif et chambres pour les employés.

Grand parking privatif.

Idéalement situé au coeur d'une station de renommée, proche de la Suisse et Chamonix .

Le bâtiment actuel est construit sur 4 niveaux + sous sol ;
pour une surface totale de 1625 m2, occupant une surface de terrain de 352 m2 sur 1 545 m2.

Possibilités d'agrandissement + surface de 90 m2.

Le commerce possède : **un parking**
Nombre de chambres : **30**

Surface commerciale : 1 625 m²

Surface totale : 1 625 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**5 711 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Grand-Bornand (74450), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Le Grand-Bornand : **2 251 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.