

Bar, Brasserie licence IV avec terrasse sur un axe passant,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1318395** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé sur un axe passant.

Bel emplacement pour cet établissement à forte notoriété qui en fait un bien d'exception.

Local d'environ 300 m² sur plusieurs niveaux. Il est tout équipé, avec staff en place. Terrasse et Licence IV.

Loyer de 90 k€ / an.

Prix de vente du fonds de commerce : 1 715 200 € TTC H.A.I.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer mensuel : 7 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 554 400 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.