Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Vente de fleuriste dans les Pyrénées-Orientales (66)

Annonce **C1318365** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Fleuriste au cœur d'une ville dynamique des Pyrénées-Orientales (département 66). Cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe très fréquenté, offrant une belle visibilité et un accès facilité grâce aux parkings à proximité.

Exploitée depuis plus de 15 ans, cette boutique jouit d'une solide réputation locale et d'une situation financière saine, garantissant une continuité sereine pour le repreneur.

Idéal pour une première installation ou pour un professionnel souhaitant conjuguer qualité de vie et activité florissante dans un cadre agréable.

Apport personnel souhaité : 60.000 Euros.

Loyer annuel : 8 880 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
229 000 €	203 000 €	
€	€	
84 000 €	73 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**120 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**45 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.